

**RESUMO EXECUTIVO –**  
**PREGÃO ELETRÔNICO N° 04/2024**

Em cumprimento a Lei Municipal N° 1103/2019, segue resumo executivo:

Modalidade e número do processo	PREGÃO ELETRÔNICO 04/2024
Forma de julgamento	<p>O critério de julgamento será o de <b><u>MAIOR DESCONTO POR ITEM</u></b>, observadas as especificações técnicas constantes do <b>Anexo I</b> e demais condições definidas neste Edital.</p> <p>Será utilizado o modo de disputa “<b><u>ABERTO</u></b>”, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.</p>
Data de abertura	04/04/2024
Número do processo administrativo	15/2024
Objeto:	Formação de Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada em prestação de serviços de manutenção predial preventiva e corretiva, sob demanda, incluindo serviços de construção civil, pedreiro, auxiliar de pedreiro, gesseiro, eletricista, encanador industrial/bombeiro hidráulico, marcenaria/carpintaria, e pintura, na forma estabelecida nas planilhas de serviços descritos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil – SINAPI.
Prazo de vigência do contrato:	12 (doze) meses.
Link portal da transparência:	<a href="https://e-gov.betha.com.br/transparencia/01037-158/con_licitacoes.faces?mun=TSM49CO90wwLwNjKYPbP_w==">https://e-gov.betha.com.br/transparencia/01037-158/con_licitacoes.faces?mun=TSM49CO90wwLwNjKYPbP_w==</a>

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO MAGRO-PR**  
**Secretaria Municipal de Licitações e Contratos**  
**Departamento de Licitações**

**ANEXO – I**  
**TERMO DE REFERÊNCIA**

**CONDIÇÕES GERAIS DA CONTRATAÇÃO**  
**ESPECIFICAÇÕES, PREVISÃO DE CUSTOS E QUANTIDADES.**

**ITENS EXCLUSIVOS À PARTICIPAÇÃO DE MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE, tendo em vista o cumprimento do disposto no Art. 48, Inc. I, da Lei Complementar 123/06 e suas alterações.**

Item	Descrição	Unidade de medida	Quant.	Valor Máximo Estimado	Valor Máximo Total Estimado
1	<p>Serviços de <b>Encanador ou Bombeiro Hidráulico</b> relacionados na tabela SINAPI insumos não desonerada. <u>Desconto mínimo: 5%.</u></p> <p><b>Relação de serviços que podem ser executados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Instalação e substituição de torneiras, chuveiros e sifões;</li> <li>• Instalação e substituição de caixa d'água;</li> <li>• Substituição e reparos de pequenas tubulações de água quente e fria;</li> <li>• Ligação de esgoto;</li> <li>• Manutenção de rede de esgoto;</li> <li>• Manutenção de rede de águas pluviais;</li> <li>• Instalação e substituição de louças sanitárias.</li> </ul>	Unidade	1	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00
2	<p>Serviços de <b>Marcenaria / Carpintaria</b> relacionados na tabela SINAPI insumos não desonerada. <u>Desconto mínimo: 5%.</u></p> <p><b>Relação de serviços que podem ser executados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Marcenaria/carpintaria em geral;</li> <li>• Confeção de caixarias e formas em geral;</li> <li>• Colocação de janelas;</li> <li>• Colocação de caixilhos;</li> <li>• Colocação de portas;</li> <li>• Reparos de armários, mesas e cadeiras.</li> </ul>	Unidade	1	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO MAGRO-PR**  
**Secretaria Municipal de Licitações e Contratos**  
**Departamento de Licitações**

3	<p>Serviços de <b><u>Pintura</u></b> relacionados na tabela SINAPI insumos não desonerada. <u>Desconto mínimo: 5%.</u></p> <p><b>Relação de serviços que podem ser executados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pinturas em geral;</li> <li>• Aplicação de texturas;</li> <li>• Aplicação de grafiatos;</li> <li>• Aplicação de massa corrida;</li> <li>• Lixamento de paredes.</li> </ul>	Unidade	1	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00
4	<p>Serviços de <b><u>Gesseiro</u></b> relacionados na tabela SINAPI insumos não desonerada. <u>Desconto mínimo: 5%.</u></p> <p><b>Relação de serviços que podem ser executados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Consertos em forros e paredes de gesso, ou gesso acartonado (Drywall);</li> <li>• Colocação de sancas;</li> <li>• Alisamento de paredes com gesso;</li> <li>• Confecção de paredes e divisórias em gesso acartonado (Drywall);</li> <li>• Confecção de forros em gesso e gesso acartonado (Drywall).</li> </ul>	Unidade	1	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00
5	<p>Serviços de <b><u>Azulejista</u></b> relacionados na tabela SINAPI insumos não desonerada. <u>Desconto mínimo: 5%.</u></p> <p><b>Relação de serviços que podem ser executados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Assentamento de pisos cerâmico, porcelanatos em geral;</li> <li>• Assentamento de azulejos, ladrilhos e pastilhas em geral;</li> <li>• Reformas e substituições de pisos e azulejos em geral.</li> </ul>	Unidade	1	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00
6	<p>Serviços de <b><u>Eletricista</u></b> relacionados na tabela SINAPI insumos não desonerada. <u>Desconto mínimo: 5%.</u></p> <p><b>Relação de serviços que podem ser executados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Assentamento de pisos cerâmico, porcelanatos em geral;</li> <li>• Assentamento de azulejos, ladrilhos e</li> </ul>	Unidade	1	R\$ 80.000,00	R\$ 80.000,00

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO MAGRO-PR**  
**Secretaria Municipal de Licitações e Contratos**  
**Departamento de Licitações**

	pastilhas em geral; • Reformas e substituições de pisos e azulejos em geral.				
--	---	--	--	--	--

**ITEM PARA AMPLA COMPETITIVIDADE – participação de todos os interessados**

Item	Descrição	Unidade de medida	Quant.	Valor Máximo Estimado	Valor Máximo Total Estimado
7	Serviços de <b><u>Construção Civil em geral, Pedreiro e Auxiliar de Pedreiro</u></b> relacionados na tabela SINAPI insumos não desonerada. <u>Desconto mínimo: 5%.</u>  <b>Relação de serviços que podem ser executados:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Reparos de paredes em alvenarias;</li> <li>• Reparos de muro simples de fechamento;</li> <li>• Execução de chapisco;</li> <li>• Execução de emboço;</li> <li>• Execução de reboco;</li> <li>• Execução de cal fino;</li> <li>• Assentamento de paver;</li> <li>• Piso de concreto;</li> <li>• Instalação de forro de madeira;</li> <li>• Instalação de forro de PVC;</li> <li>• Instalação de placas cimentícias.</li> </ul>	Unidade	1	R\$ 150.000,00	R\$ 150.000,00

Os **quantitativos** do objeto desta licitação estão divididos por itens, observando o seguinte:

- a) **Cota exclusiva** – Até R\$ 80.000,00 para as empresas enquadradas como Microempresa – ME e Empresa de Pequeno Porte – EPP, nos termos da Lei Complementar n.º 123/2006 e alterações.
- b) **Ampla Competitividade** – destinado à participação dos interessados que atendam aos requisitos deste edital.

O objeto desta contratação não se enquadra como sendo de bem de luxo, conforme artigo n.º 44 do Decreto Municipal nº 22/2024.

Os bens objeto desta contratação são caracterizados como comuns, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar.

**OBS: Havendo qualquer discordância entre a descrição e unidade de medida do CATMAT e a do Edital, prevalecerá a descrição e unidade de medida constante no Edital.**